

SPÉCIAL RÉGIONS

Groupe scolaire Résistance

Premier de la classe en écologie

Certains projets sont tout simplement au-dessus du lot. C'est le cas du groupe scolaire de l'avenue de la Résistance. Sur une parcelle de 8 500 mètres carrés répartis en trois bâtiments de construction bois, les 25 classes – 15 pour l'école élémentaire, 10 pour la maternelle – bénéficieront du nec plus ultra du confort écologique. Toiture photovoltaïque pour produire de l'énergie, ventilation perfectionnée pour éviter l'effet d'endormissement des élèves (!), orientation nord-sud pour optimiser l'apport lumineux extérieur... « Le niveau de complexité est unique en France, explique l'architecte Christian Hackel, de l'atelier Méandre. Forcément, l'école coûte plus cher qu'une construction classique et nécessite un entretien plus important, mais le confort et les économies d'énergie compensent largement sur le long terme. » Spécialiste des projets environnementaux, l'atelier Méandre a également conçu la seule autre école à « énergie zéro », ouverte à Pantin en 2010.

Pour Catherine Pilon, adjointe



ENJEU
L'implantation de deux écoles, avenue de la Résistance, permettra de soulager les établissements du bas Montreuil, totalement surchargés.

(EELV) à l'éducation, ce groupe scolaire permet surtout de désengorger les établissements du bas Montreuil. « Le dynamisme démographique nous a imposé d'ouvrir 39 classes en quatre ans. Nous devons aussi compenser le fait que l'ancienne mairie n'a construit qu'une seule école en dix ans », explique-t-elle. Malgré tout, la surpopulation dans les écoles du bas Montreuil est loin d'être réglée. Et comme pour la

piscine écologique, l'opposition fustige un « projet vitrine ». « Non seulement cette école est insuffisante, mais la mairie dilapide l'argent qu'elle aurait pu utiliser pour d'autres projets », tonne Manuel Martinez, élu socialiste d'opposition. Le premier de la classe suscite souvent l'irritation... ●

- > **Coût : 16 millions d'euros.**
- > **Livraison : septembre 2013.**
- > **Architecte : atelier Méandre.**

L'IUT GROSSIT SES RANGS

L'institut universitaire de technologie (IUT) de Montreuil poursuit sa marche en avant. Le seul établissement supérieur de la ville ouvrira à la rentrée 2012 un quatrième département, le DUT information et communication. Ses 28 élèves – 56 en 2013 avec la deuxième année – étudieront dans un nouveau bâtiment, construit dans le respect des critères environnementaux, notamment au niveau de l'isolation. Il abritera plusieurs salles de cours, des locaux administratifs

et un restaurant universitaire. « Nous avons besoin de nous agrandir pour développer notre offre de formations. D'autant plus qu'il y a peu de DUT information-communication en Ile-de-France, alors qu'il s'agit d'un secteur qui propose de vrais débouchés », explique André-Max Boulanger, son directeur, qui espère passer de 430 à près de 500 étudiants en deux ans. L'extension abritera aussi le DUT gestion administrative et commerciale, créé en 2006, dont les effectifs vont augmen-

ter. Actuellement un peu à l'étroit, les étudiants pourront aussi profiter, à partir de la rentrée 2012, de la réhabilitation d'un bâtiment désaffecté. Celui-ci accueillera une salle dotée de gradins et équipée pour les visioconférences, ainsi que plusieurs annexes qui donneront sur des espaces verts. ●

- > **Coût : 19,6 millions d'euros (50 % Etat et 50 % région).**
- > **Livraison : rentrée 2012.**
- > **Maîtrise d'œuvre : Ateliers 234.**